

COMUNE DI SANT'ANTONIO ABATE
CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

Scheda di proposta osservazione

Piano urbanistico comunale adottato con
Delibera di Giunta comunale n°189 del 10.10.2018

Osservazione n° (numerazione a cura dell'ufficio ricevente)

Istante

Cognome e nome	RUSSO GIUSEPPE
Luogo di nascita	SANT'ANTONIO ABATE
Data di nascita	05/01/1935
Indirizzo	VIA DEI GOTI 209 ANGRI
Nella qualità di	PROPRIETARIO
Società/ente/associazione	
Telefono	371/3681933
e-mail	

Localizzazione osservazione se puntuale

Indirizzo immobile	Via Giulio Cesare n.15
Località	SANT'ANTONIO ABATE
Foglio catastale	5
Particella catastale	695/696

Destinazione urbanistica di Puc

Zona territoriale omogenea	B2	Aree di densificazione urbana
----------------------------	----	-------------------------------

Destinazione urbanistica di Put

Zona territoriale	7	Razionalizzazione insediativa a tutela delle risorse agricole
-------------------	---	---

Vincoli e zone di rispetto

tipologia	barrare	eventuali note
Vincolo idrologico (Lr 14/1982)		
Vincolo ambientale (L 431/1985 - art. 142 DLgs 42/2004)		
Vincolo archeologico (L 431/1985 - art. 142 DLgs 42/2004)		
Vincolo boschivo (L 431/1985 - art. 142 DLgs 42/2004)		
Vincolo tutela cose interesse storico-artistico (L 1089/1939)		
Fascia di rispetto depuratore (Dpcm 4.2.1977)		
Zona di rispetto cimiteriale (L 166/2002)		
Zona di rispetto cimiteriale (Lr 14/1982)		
Fascia di rispetto stradale (DLgs 495/1992)		
Fascia di rispetto elettrodotti		

Osservazione

*Per le **Aree di densificazione urbana** al fine di migliorare le condizioni complessive dell'esistente e di rafforzare le relazioni con il contesto, sono consenti interventi di ammodernamento e riqualificazione del patrimonio esistente attraverso limitati incrementi volumetrici (senza aumento delle unità abitative), inquadrati in operazioni di consolidamento dell'impianto urbano ed aumento della dotazione di servizi e attrezzature, da attivarsi mediante lo strumento di perequazione di prossimità.*

*Gli stessi obiettivi di migliorare le condizioni complessive dell'esistente e di rafforzare le relazioni con il contesto mediante operazioni di consolidamento dell'impianto urbano ed aumento della dotazione di servizi e attrezzature, **potranno essere perseguiti anche, prevedendo la trasformabilità dei lotti liberi con dimensione superiore a 1000 mq**, per i quali non è possibile attivare il meccanismo di perequazione di prossimità, assegnando una capacità edificatoria (limitata), con destinazioni d'uso a servizi, attrezzature, piccole attività di vicinato e attività di somministrazione di alimenti e bevande (bar, ristoranti, pub ecc.) con i relativi standard ai sensi del DM 1444/68, a carico del privato.*

Pertanto se ne chiede il recepimento nelle NTA.


Ubicazione su cartografia di base



Data 12/12/2018

firma
Giuseppe Agabru

Cognome... **RUSSO**
 Nome... **GIUSEPPE**
 nato il... **05/01/1935**
 (atto n. **8** P. **1** S. (**=**) **1939**)
 a... **SANT'ANTONIO/ABATE (NA)**
 Cittadinanza... **ITALIANA**
 Residenza... **ANGRI**
 Via... **VIA DEL GOTI. 207**
 Stato civile... **Omessa DPR. 403/98**
 Professione... **Omessa DPR. 223 art. 35**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura... **1.60**
 Capelli... **GRIGI**
 Occhi... **CASTANI**
 Segni particolari... **NESSUNO**



Firma del titolare *Giuseppe Russo*

...**ANGRI (SA)** il... **02/07/2018**.....

IL SINDACO

Credite del Sindaco
Antonio Abate
(Mandatario)

Impronta del dito indice sinistro

SCADENZA **05/01/2029**

AY 6014177

IPZS - 00100 - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI ANGRI (SA)

CARTA D'IDENTITÀ

N° **AY 6014177**

DI **RUSSO GIUSEPPE**

TESSERA SANITARIA
REPUBBLICA ITALIANA
 CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

Codice Fiscale: **RSSGPP35A05I300A** Sesso: **M**

Cognome: **RUSSO** Nome: **GIUSEPPE**

Luogo di nascita: **SANT'ANTONIO ABATE**

Provincia: **NA**

Data di nascita: **05/01/1935**

Data di scadenza: **26/10/2023**

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

IT

RUSSO GIUSEPPE

05/01/1935

RSSGPP35A05I300A SSN - MIN SALUTE - 500001

80380001500179493389

26/10/2023