



COMUNE DI SANT'ANTONIO ABATE
CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

Scheda di proposta osservazione

Piano urbanistico comunale adottato con
Delibera di Giunta comunale n°189 del 10.10.2018

Osservazione n° (numerazione a cura dell'ufficio ricevente)

Scheda redatta a cura dell'Ufficio tecnico comunale in quanto presentata non conformemente al format fornito

Istante

Cognome e nome	Russo Annunziata
Luogo di nascita	Gragnano
Data di nascita	03.05.1958
Indirizzo	Via Cappelle dei Bisi n.107 – Santa Maria la Carità
Nella qualità di	Proprietaria
Società/ente/associazione	
Telefono	
e-mail	

Localizzazione osservazione se puntuale

Indirizzo immobile	Via Cottimo Superiore
Località	
Foglio catastale	Fg 10
Particella catastale	226-22*-276

Destinazione urbanistica di Puc

Zona territoriale omogenea	E1	Aree agricole interstiziali e periurbane
		Zona rispetto cimiteriale

Destinazione urbanistica di Put

Zona territoriale	7	Razionalizzazione insediativa e tutela delle risorse agricole
-------------------	---	---

Vincoli e zone di rispetto

<i>tipologia</i>	<i>barrare</i>	<i>eventuali note</i>
Vincolo idrologico (Lr 14/1982)		
Vincolo ambientale (L 431/1985 - art. 142 DLgs 42/2004)		
Vincolo archeologico (L 431/1985 - art. 142 DLgs 42/2004)		
Vincolo boschivo (L 431/1985 - art. 142 DLgs 42/2004)		
Vincolo tutela cose interesse storico-artistico (L 1089/1939)		
Fascia di rispetto depuratore (Dpcm 4.2.1977)		
Zona di rispetto cimiteriale (L 166/2002)		
Zona di rispetto cimiteriale (Lr 14/1982)		
Fascia di rispetto stradale (DLgs 495/1992)		
Fascia di rispetto elettrodotti		

Osservazione

Si chiede che al fondo venga impressa la destinazione DT – Dotazioni territoriali –P –parcheggio di progetto di iniziativa privata come disciplinato dall’art.78 comma 17 delle Nta. Inoltre ai fini della fruibilità e del corretto utilizzo per la specifica funzione richiesta, si chiede di introdurre, dopo il comma 22 dell’art.78 il seguente comma:

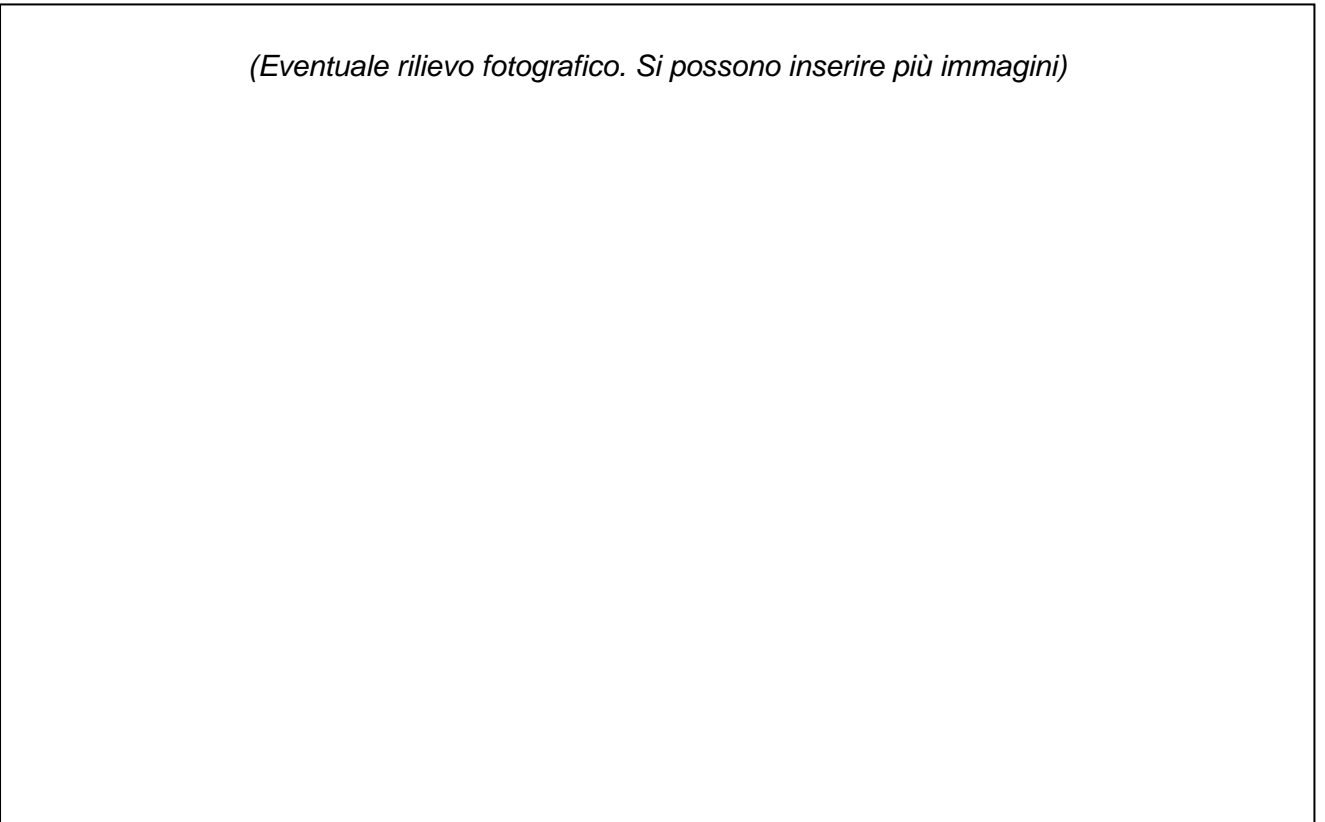
22-bis: Sulle superfici di parcheggio a servizio dell’area cimiteriale è consentita la realizzazione di tettoie temporanee e smontabili, per la copertura dei veicoli e degli automezzi (carri funebri, furgoni e/o camion dei fiori), anche in deroga ai limiti di cui all’art. 278 del Ruc.

Ubicazione su cartografia di base



Rilievo fotografico

(Eventuale rilievo fotografico. Si possono inserire più immagini)



Data / /

firma

*Al Signor Sindaco
del Comune di Sant'Antonio Abate (NA)
E p.c. al Settore Urbanistica
Servizio Pianificazione del Territorio*

OGGETTO: *Osservazioni ai sensi dell'art. 24 L.R. 16/04 allo schema di "proposta di approvazione da parte della Giunta Comunale del P.U.C. e R.U.E.C." della Città di Sant'Antonio Abate, pubblicato sul bollettino ufficiale Regione Campania (BURC) n° 77 del 22 ottobre 2018 approvato dalla Giunta Comunale n. 189 del 10 ottobre 2018.*

La sottoscritta **RUSSO ANNUNZIATA**, nata a Gragnano il 03/05/1958 e domiciliata in Santa Maria la Carità alla via Cappelle dei Bisi, civ. 107, in qualità di proprietaria di un fondo sito in Sant'Antonio Abate alla via Cottimo Superiore, censito in catasto al fol. 10 p.lle n. 226, 229 e 276, ricadenti nel P.U.C. adottato in Zto E1 - *Aree agricole interstiziali e periurbane*, in *Zona di rispetto cimiteriale* e nel P.U.T. di cui alla L.R. n. 35/87 in *Zona Territoriale 7 - razionalizzazione insediativa e tutela delle risorse agricole*.

PREMESSO CHE:

Il fondo della sottoscritta è confinante con l'area cimiteriale comunale.

Riscontrato che l'evidente carenza di idonee superfici di parcheggio a servizio dell'attività cimiteriale sta comportando (e comporterà ancora in futuro, qualora non si intervenga con atto programmatico) evidenti disagi sia agli utenti che al traffico veicolare sull'asse viario di via Stabia, la sottoscritta ha, di conseguenza, periodicamente comunicato alle autorità comunali, in occasione delle ricorrenze funebri, la messa a disposizione del proprio fondo ad uso parcheggio pubblico.

Verificato che nel PUC adottato non è stata prevista l'individuazione di un'area con destinazione di parcheggio ad uso pubblico a servizio dell'area cimiteriale.

Per tutto quanto richiamato in premessa, si comunica che è volontà della richiedente di destinare il proprio fondo ad area di parcheggio a servizio delle attività cimiteriali, in linea col generale principio che regola la disciplina urbanistica e con i ben noti locali deficit di standards (come innanzi relazionato) e pertanto

CHIEDE

che al proprio fondo venga impressa la destinazione **DT - Dotazioni Territoriali - P -** parcheggio di progetto di iniziativa privata, così come disciplinato dall'art. 78 comma 17 delle NtA.

Inoltre, ai fini della fruibilità e del corretto utilizzo per la specifica funzione richiesta, si chiede di introdurre, dopo il comma 22 dell'art. 78 il seguente comma:

22-bis: Sulle superfici di parcheggio a servizio dell'area cimiteriale è consentita la realizzazione di tettoie temporanee e smontabili, per la copertura dei veicoli e degli automezzi (carri funebri, furgoni e/o camion dei fiori), anche in deroga ai limiti di cui all'art. 278 del RUEC.

Sant'Antonio Abate, li 15/12/2018

con osservanza

Russo Annunziata

Si allegano alla presente:

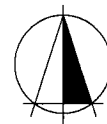
- *copia documento di riconoscimento;*
- *stralcio P.U.C.;*
- *Estratto di Mappa.*



PLANIMETRIA CATASTALE - F. 10, P.lle 226, 276, 229
SCALA 1:2000

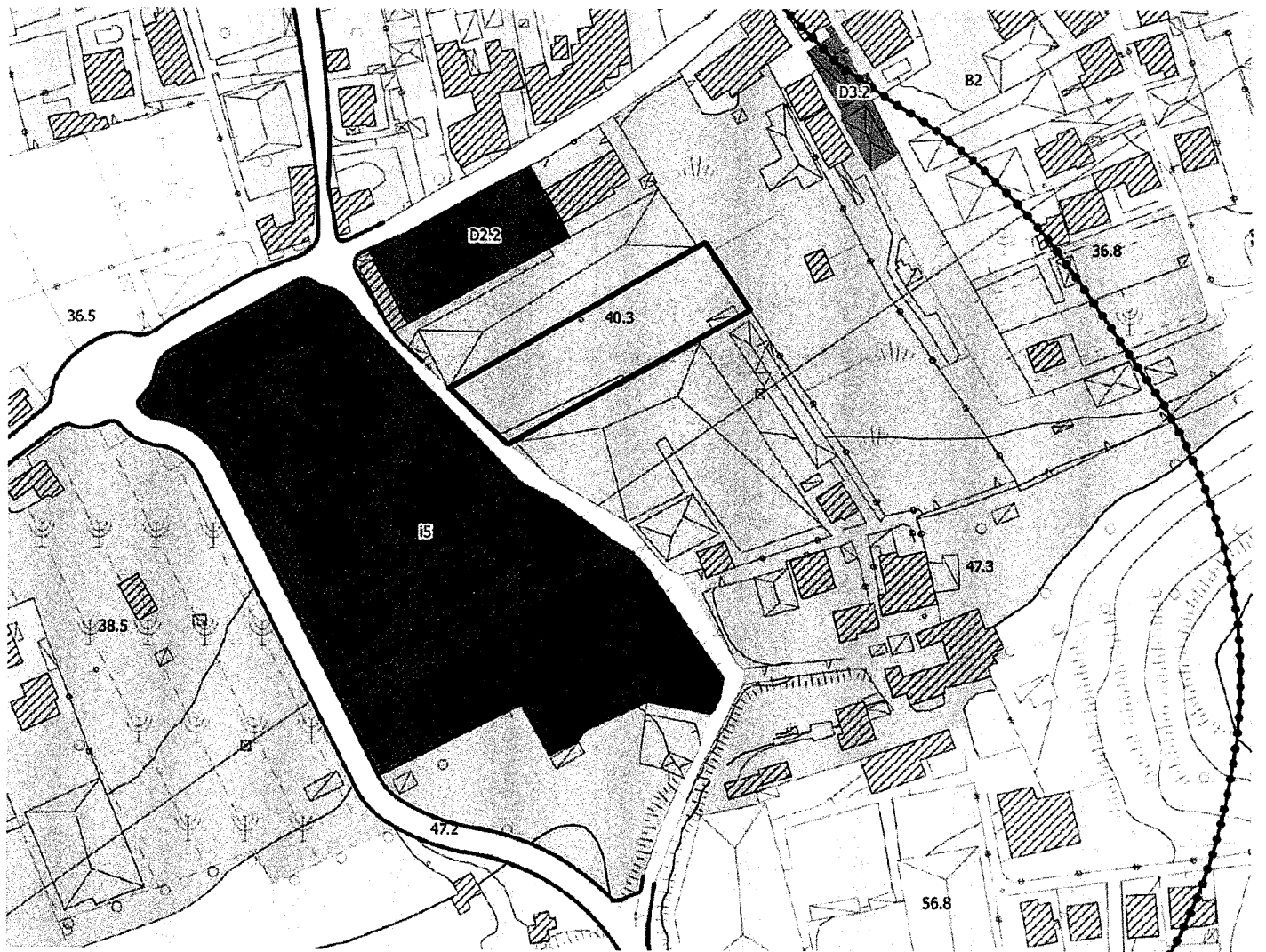



UBICAZIONE AREE IN OGGETTO




NORD

STRALCIO P.U.C.



 E1 - Aree agricole interstiziali e periurbane

 Zona di rispetto cimiteriale (legge 166/2002)

 Aree interessate



FIRMA DEL TITOLARE

Russo Annunziata

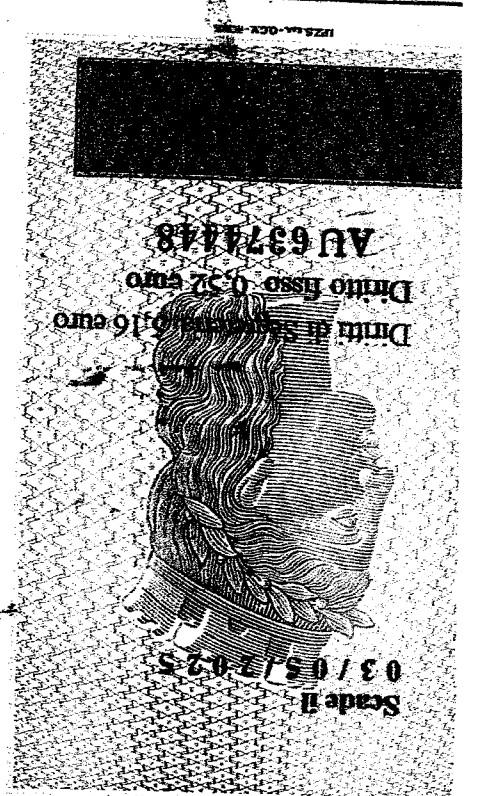
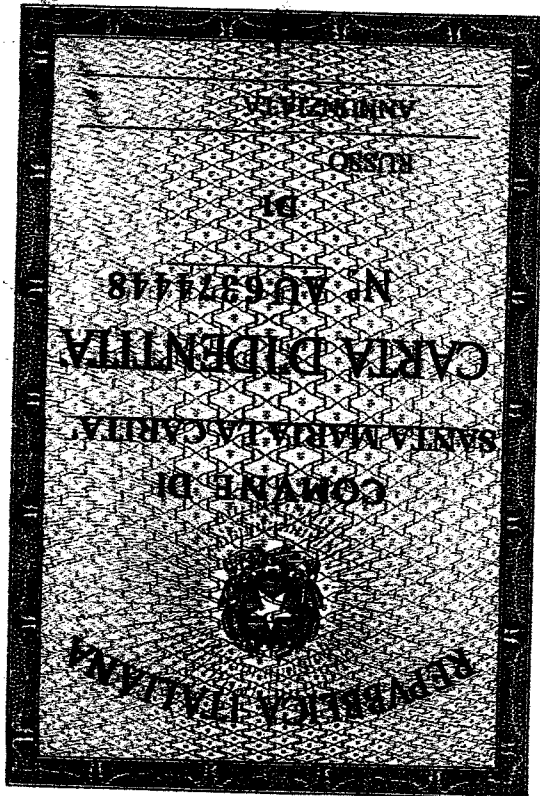
AVVERTENZE

- Il tesserino può essere utilizzato solo se i dati anagrafici in esso indicati sono esatti.
- Il titolare del tesserino deve apporre la propria firma, nello spazio sottostante.
- Nel caso di ampiegno, sottrazione o distruzione può essere richiesta da un qualsiasi ufficio distrettuale delle imposte dirette, un duplicato del tesserino.

Cognome **RUSSO**
 Nome **ANNUNZIATA**
 nato il **03/05/1958**
 (atto n. **40** P. I. **S. A.**)
 a **GRAGNANO**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **SANTA MARIA LA CARITA'**
 Via **VIA CAPPELLA DEI BISI n. 107**
 Stato civile **CONIUGATA**
 Professione
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **162 cm**
 Capelli **GRIGI**
 Occhi **GRIGI**
 Segni particolari



Firma del titolare **Russo Annunziata**
 S. Maria la Carità il **23/05/2014**
UFFICIALE DELEGATO
 Impronta del dito indice sinistro **(BENIAMINO DAURIA)**



REPUBBLICA ITALIANA
 MINISTERO DELLE FINANZE
 CODICE FISCALE **RSNNZ58E43E1310**
 COGNOME **RUSSO**
 NOME **ANNUNZIATA**
 LUOGO DI NASCITA **GRAGNANO**
 PROVINCIA **NA**
 DATA DI NASCITA **03/05/58**
 sesso **F**
 1987