



COMUNE DI SANT'ANTONIO ABATE
CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

Scheda di proposta osservazione

Piano urbanistico comunale adottato con
Delibera di Giunta comunale n°189 del 10.10.2018

Osservazione n° (numerazione a cura dell'ufficio ricevente)

Istante

Cognome e nome	SPIGHETTO MICHELE
Luogo di nascita	SALERNO
Data di nascita	11 DICEMBRE 1974
Indirizzo	VIA SALICE N. 46 – ANGRI (SA)
Nella qualità di	AMMINISTRATORE
Società/ente/associazione	TRANS ISOLE S.R.L.
Telefono	081 / 513 50 20
e-mail	info@transisole.com

Localizzazione osservazione se puntuale

Indirizzo immobile	VIA CONCILIO
Località	SANT'ANTONIO ABATE (NA)
Foglio catastale	FOGLIO N. 1
Particella catastale	N. 6 – 14 – 29 – 30 – 35 – 36 – 40 – 55 – 56 – 78 – 84 – 85 – 87

Destinazione urbanistica di Puc

Zona territoriale omogenea	D1	Aree e complessi per insediamenti produttivi di interesse metropolitano e/o sovracomunale (art. 55 Ptc)
----------------------------	----	---

Destinazione urbanistica di Put

Zona territoriale	7	Razionalizzazione insediativa a tutela delle risorse agricole
-------------------	---	---

Vincoli e zone di rispetto

tipologia	barrare	eventuali note
Vincolo idrologico (Lr 14/1982)		
Vincolo ambientale (L 431/1985 - art. 142 DLgs 42/2004)	X	
Vincolo archeologico (L 431/1985 - art. 142 DLgs 42/2004)		
Vincolo boschivo (L 431/1985 - art. 142 DLgs 42/2004)		
Vincolo tutela cose interesse storico-artistico (L 1089/1939)		
Fascia di rispetto depuratore (Dpcm 4.2.1977)		
Zona di rispetto cimiteriale (L 166/2002)		
Zona di rispetto cimiteriale (Lr 14/1982)		
Fascia di rispetto stradale (DLGs 495/1992)		
Fascia di rispetto elettrodotti		

Osservazione

Premesso che:

La scrivente società, nella figura del legale rappresentante sig. Spighetto Michele, ha già manifestato il proprio contributo al PUC (contributo n. 34), favorevolmente accolta con la seguente risposta:

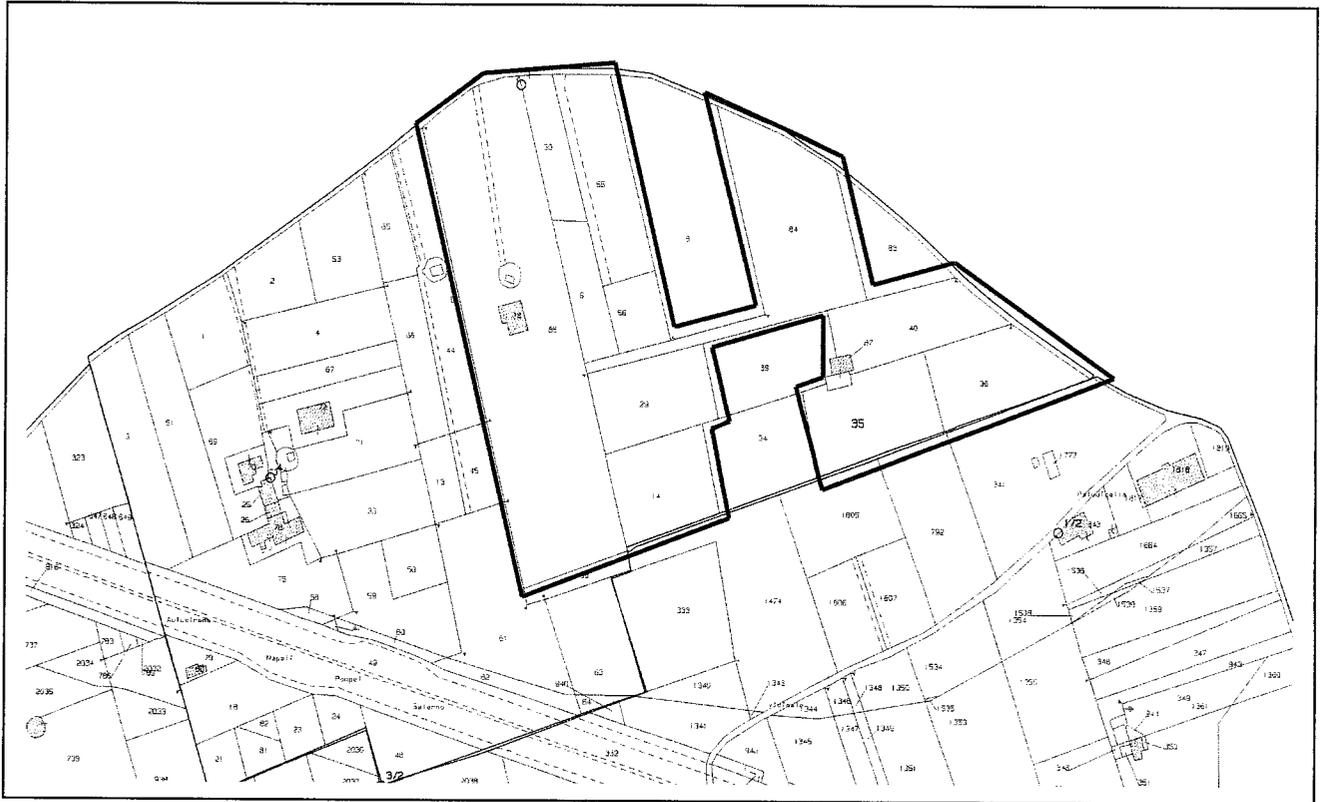
“Nell’area produttiva il PUC, per favorire la velocizzazione dell’insediamento produttivo, individuerà dei sub comparti che potranno essere attuati attraverso l’istituto del permesso di costruire convenzionato”;

Considerato che quanto favorevolmente accolto non è stato inserito nell’NTA, allegato all’adottato PUC,

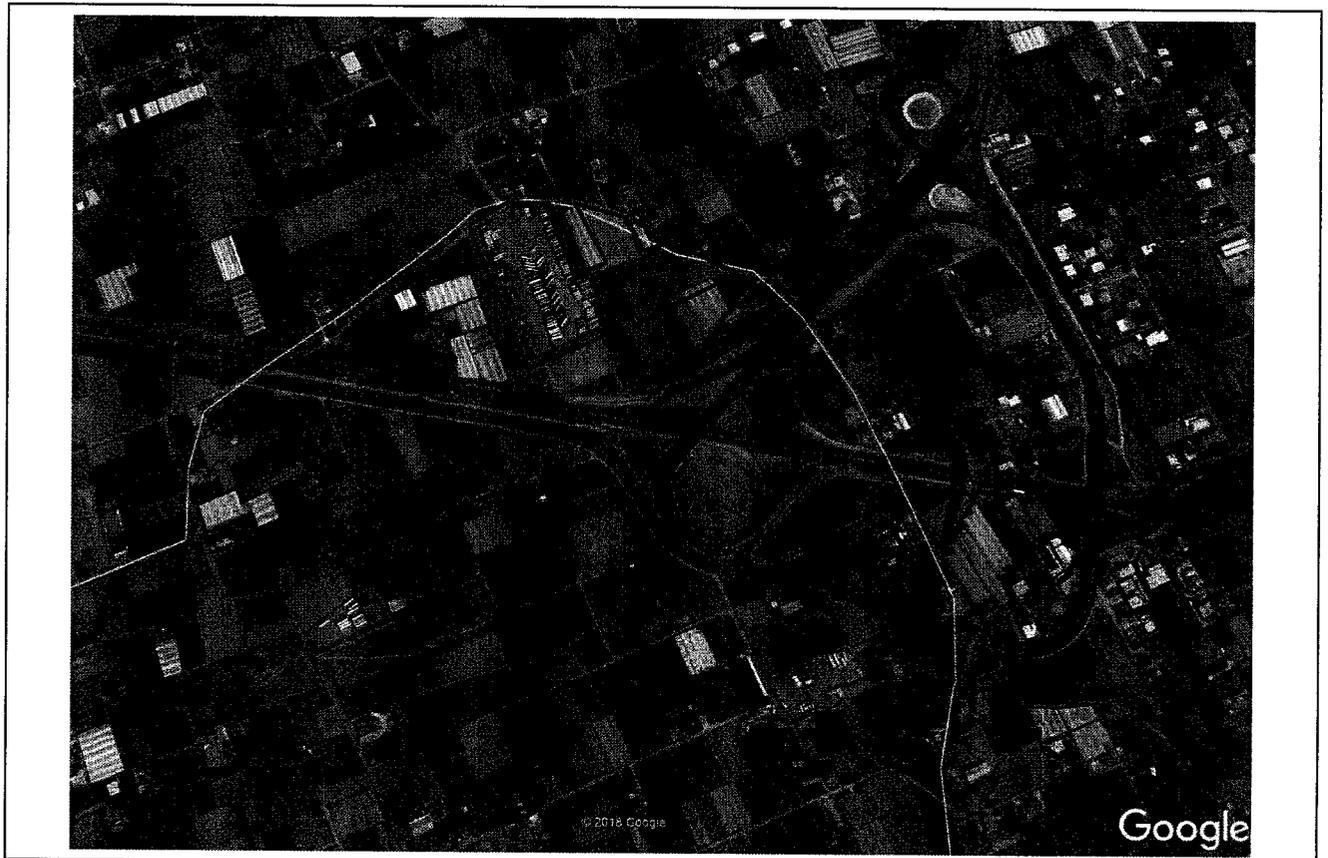
SI CHIEDE

di inserire nelle NTA quanto indicato nel contributo n. 34, ovvero la possibilità di interventi diretti, con gli strumenti a disposizione dell’amministrazione, ad aziende già presenti all’interno della Zona D, al fine di velocizzare e semplificare le procedure di esecuzione.

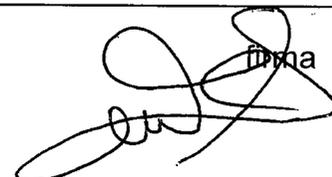
Ubicazione su cartografia di base



Rilievo fotografico



Data 17/12/2018


Ilma