



COMUNE DI SANT'ANTONIO ABATE
CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

Scheda di proposta osservazione

Piano urbanistico comunale adottato con
Delibera di Giunta comunale n°189 del 10.10.2018

Osservazione n° (numerazione a cura dell'ufficio ricevente)

Istante

Cognome e nome	RUSSO DIEGO
Luogo di nascita	POMPEI
Data di nascita	26/08/1979
Indirizzo	VIA PONTONE, 10
Nella qualità di	COMPROPRIETARIO
Società/ente/associazione	
Telefono	3283821184
e-mail	errepack@libero.it

Localizzazione osservazione se puntuale

Indirizzo immobile	VIA CASARIELLO, 12
Località	SANT'ANTONIO ABATE (NA)
Foglio catastale	3
Particella catastale	1092 sub. 1 e 101

Destinazione urbanistica di Puc

Zona territoriale omogenea	E3	AREE AGRICOLE AD INSEDIAMENTI EDILIZI RARI
----------------------------	----	--

Destinazione urbanistica di Put

Zona territoriale	7	Razionalizzazione insediativa a tutela delle risorse agricole di cui alla legge regionale 27 giugno 1987 n. 35
-------------------	---	--

Vincoli e zone di rispetto

tipologia	barrare	eventuali note
Vincolo idrologico (Lr 14/1982)		
Vincolo ambientale (L 431/1985 - art. 142 DLgs 42/2004)	X	
Vincolo archeologico (L 431/1985 - art. 142 DLgs 42/2004)		
Vincolo boschivo (L 431/1985 - art. 142 DLgs 42/2004)		
Vincolo tutela cose interesse storico-artistico (L 1089/1939)		
Fascia di rispetto depuratore (Dpcm 4.2.1977)		
Zona di rispetto cimiteriale (L 166/2002)		
Zona di rispetto cimiteriale (Lr 14/1982)		
Fascia di rispetto stradale (DLgs 495/1992)		
Fascia di rispetto elettrodotti		

Osservazione

L'edificio, con volumetria a prevalenza commerciale/artigianale, al catasto C1 e C3, così come da permesso di costruire in sanatoria rilasciato il 2012 n. 30/2012, è inserito in zona E3 del PUC – Aree agricole ad insediamenti edilizi radi.

Ad oggi i locali commerciali vengono utilizzati dalla ditta Errepack Srl, impegnata nella commercializzazione di carta, plastica ecc.... di cui lo scrivente è legale rappresentante.

Pertanto si chiede di considerare l'opportunità di variare la zonizzazione prevedendo l'inclusione della suddetta particella in zona D2.1 – Insediamenti produttivi di interesse locale esistenti.

Ubicazione su cartografia di base



Rilievo fotografico

(Eventuale rilievo fotografico. Si possono inserire più immagini)

Data, 19/12/2018

3

firma
Russo Diego

