



**COMUNE DI SANT'ANTONIO ABATE**  
CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

**Scheda di proposta osservazione**

Piano urbanistico comunale adottato con  
Delibera di Giunta comunale n°189 del 10.10.2018

Osservazione n° ..... ( numerazione a cura dell'ufficio ricevente)

**Istante**

Cognome e nome	SORRENTINO FRANCESCO
Luogo di nascita	SANT'ANTONIO ABATE
Data di nascita	01.01.1970
Indirizzo	ANGRI – VIA PALUDICELLA N.29
Nella qualità di	AMMINISTRATORE
Società/ente/associazione	SORRENTINO S.a.s.
Telefono	
e-mail	

**Localizzazione osservazione se puntuale**

Indirizzo immobile	VIA CASA ANIELLO SNC
Località	
Foglio catastale	7 – 8
Particella catastale	2414 – 132

**Destinazione urbanistica di Puc**

Zona territoriale omogenea	B2	AREE DI DENSIFICAZIONE URBANA
Zona territoriale omogenea	E1	AREE AGRICOLE INTERSTIZIALI E PERIURBANE

**Destinazione urbanistica di Put**

Zona territoriale		
-------------------	--	--

## Vincoli e zone di rispetto

tipologia	barrare	eventuali note
Vincolo idrologico (Lr 14/1982)		
Vincolo ambientale (L 431/1985 - art. 142 DLgs 42/2004)	<b>X</b>	
Vincolo archeologico (L 431/1985 - art. 142 DLgs 42/2004)		
Vincolo boschivo (L 431/1985 - art. 142 DLgs 42/2004)		
Vincolo tutela cose interesse storico-artistico (L 1089/1939)		
Fascia di rispetto depuratore (Dpcm 4.2.1977)		
Zona di rispetto cimiteriale (L 166/2002)		
Zona di rispetto cimiteriale (Lr 14/1982)		
Fascia di rispetto stradale (DLgs 495/1992)		
Fascia di rispetto elettrodotti		

## Osservazione

*Premesso:*

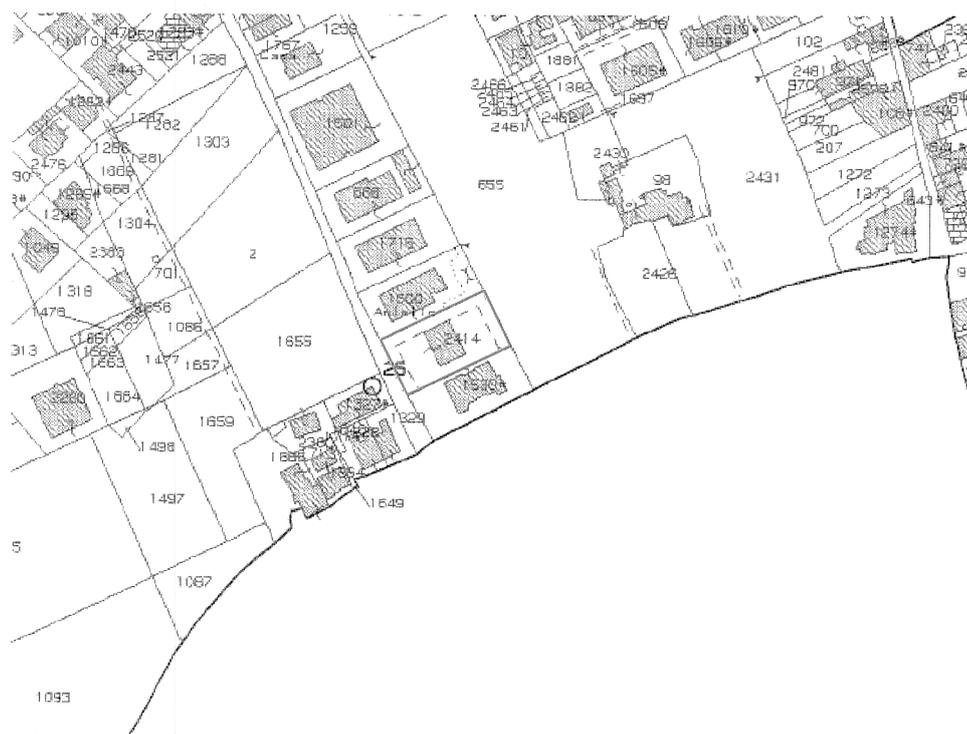
*-che il fabbricato è stato realizzato con regolare permesso di costruire per attività commerciale e officina meccanica;*

*-che la società La Sorrentino S.a.s esercita da molti l'attività di officina meccanica con sovrastante vendita ed esposizione auto sulla p.lla 2414 del F. 7 del Comune di Sant'Antonio Abate (NA) ed esposizione auto sulla p.lla 132 del foglio 8 ;*

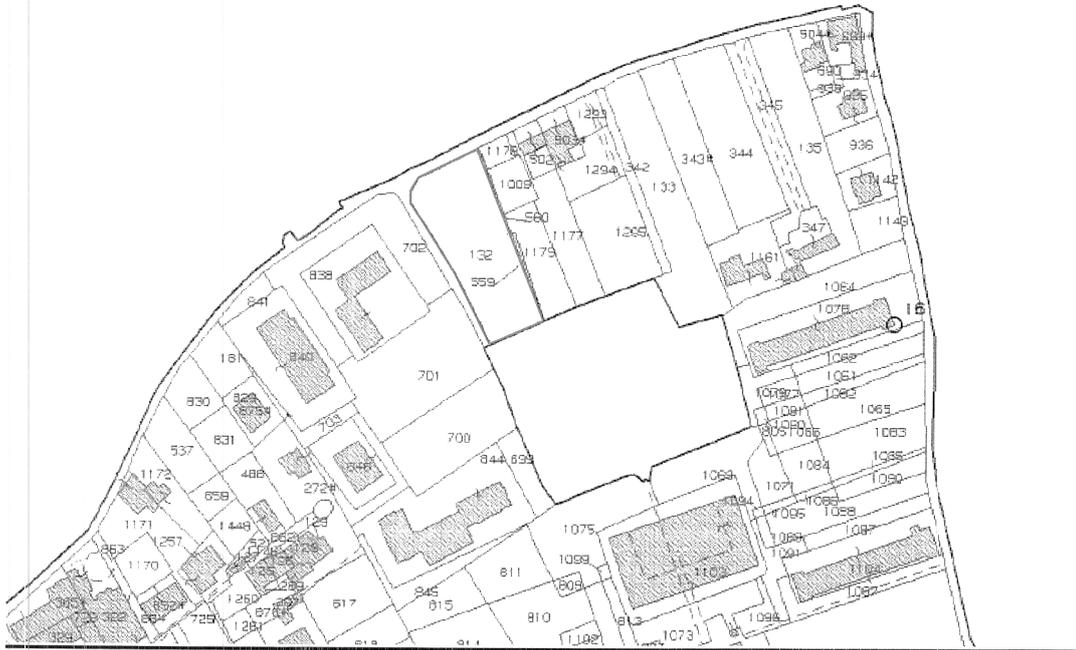
*-che la p.lla 132 del Foglio 8 e la p.lla 2414 del foglio 7 del Comune di Sant'Antonio Abate (NA) sull'Elaborato E.02 preliminare della componente grafica del R.u.e.c. vengono riportate come Attività produttive (Attivo)*

*Chiede che le p.lle 2414 e 132 del foglio 7 vengano inserite nella zona 2.2. o 2.3 ovvero del tipo – "insediamenti produttivi di interesse locale di progetto(art. 67 del Ptc), in quanto trattasi di un riconoscimento di uno stato di fatto*

### **STARLICIO DELLA MAPPA CATASTALE (FOGLIO 7 P.LLA 2414)**

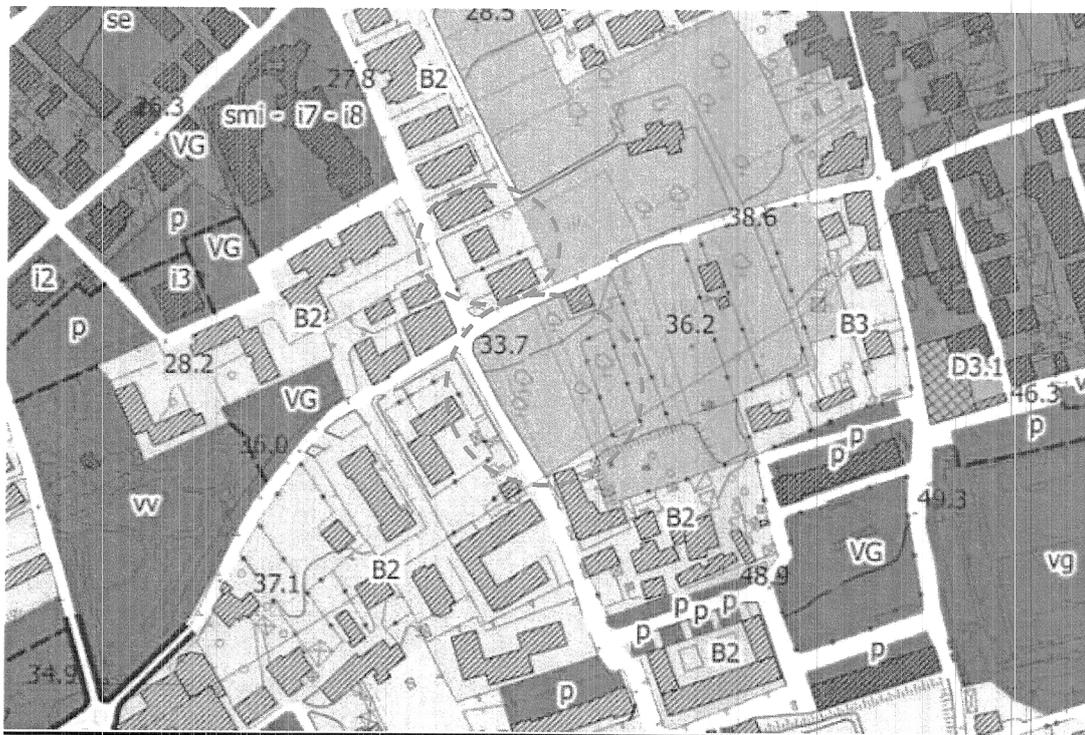


**STARLÇIO DELLA MAPPA CATASTALE (FOGLIO 8 P.LLA 132)**

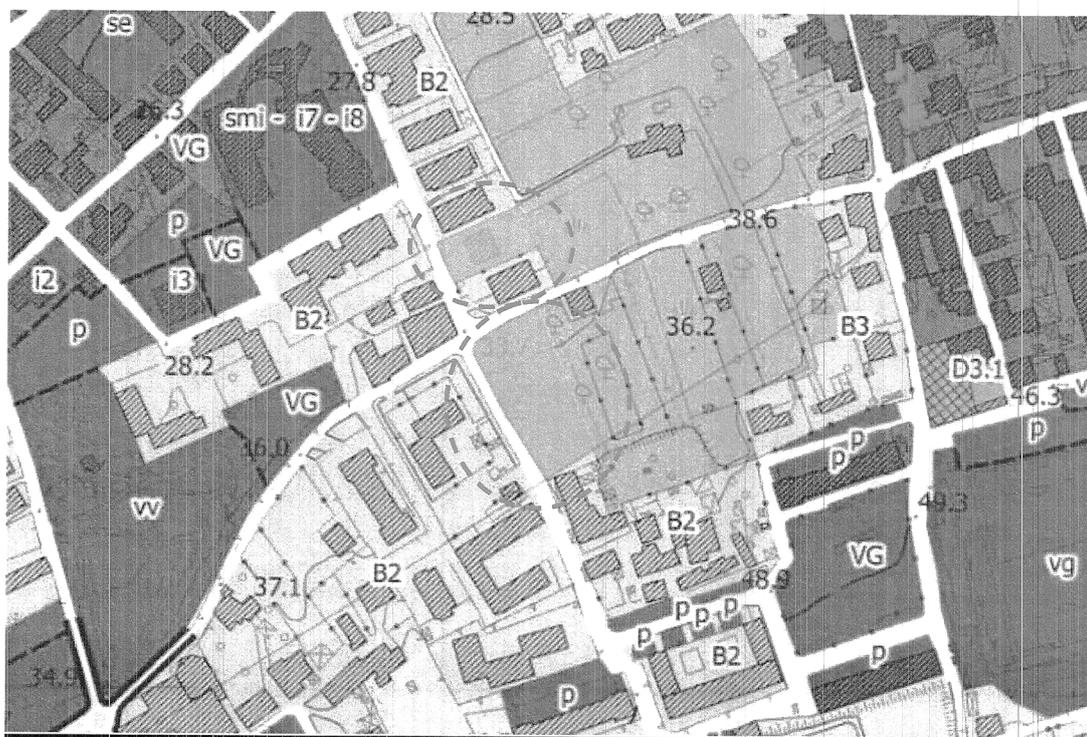


Ubicazione su cartografia di base

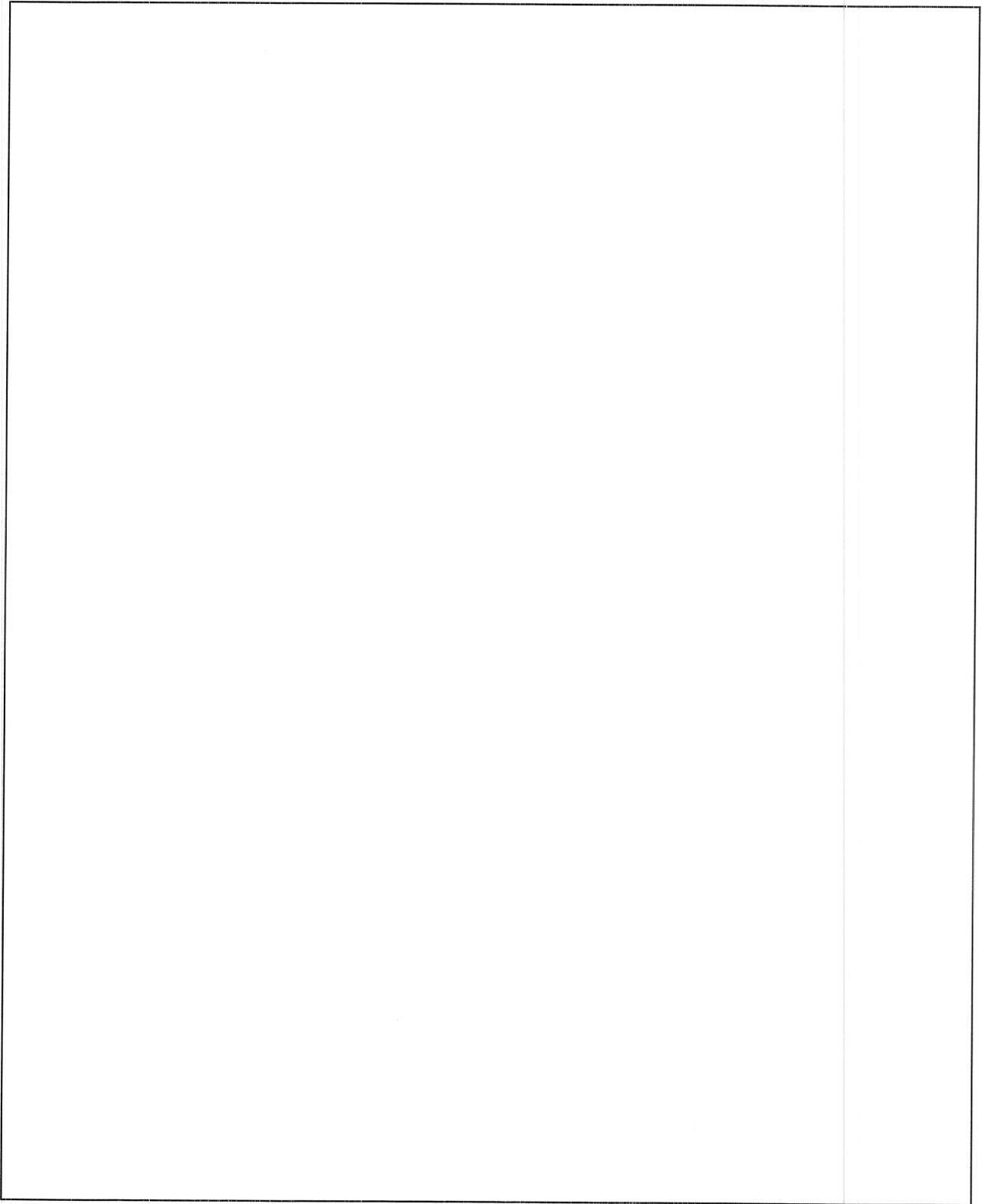
**STRALCIO DEL PUC ADOTTATO "STATO ATTUALE"**



**STRALCIO DEL PUC CON OSSERVAZIONE**



**Rilievo fotografico**



Data 18/12/2018

firma

**SORBENTINO s.a.s.**  
~~di FRANCESCO SORBENTINO~~  
Via Casa Aniello, 96  
80057 SANT'ANTONIO ABATE (NA)  
P.Iva: 04274011214