



COMUNE DI SANT'ANTONIO ABATE
CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

Scheda di proposta osservazione

Piano urbanistico comunale adottato con
Delibera di Giunta comunale n°189 del 10.10.2018

Osservazione n° (numerazione a cura dell'ufficio ricevente)

Istante

Cognome e nome	Manfuso Giampiero e Manfuso Tobia
Luogo di nascita	Pagani – Castellammare di Stabia
Data di nascita	18/01/1980 - 11/12/1976
Indirizzo	Via Roma n.320
Nella qualità di	comproprietari
Società/ente/associazione	
Telefono	
e-mail	

Localizzazione osservazione se puntuale

Indirizzo immobile	Via Lenze
Località	
Foglio catastale	4
Particella catastale	2831/3339

Destinazione urbanistica di Puc

Zona territoriale omogenea	E3	Aree agricole a insediamenti edilizi radi
----------------------------	----	---

Destinazione urbanistica di Put

Zona territoriale	7	Razionalizzazione insediativa a tutela delle risorse agricole
-------------------	---	---

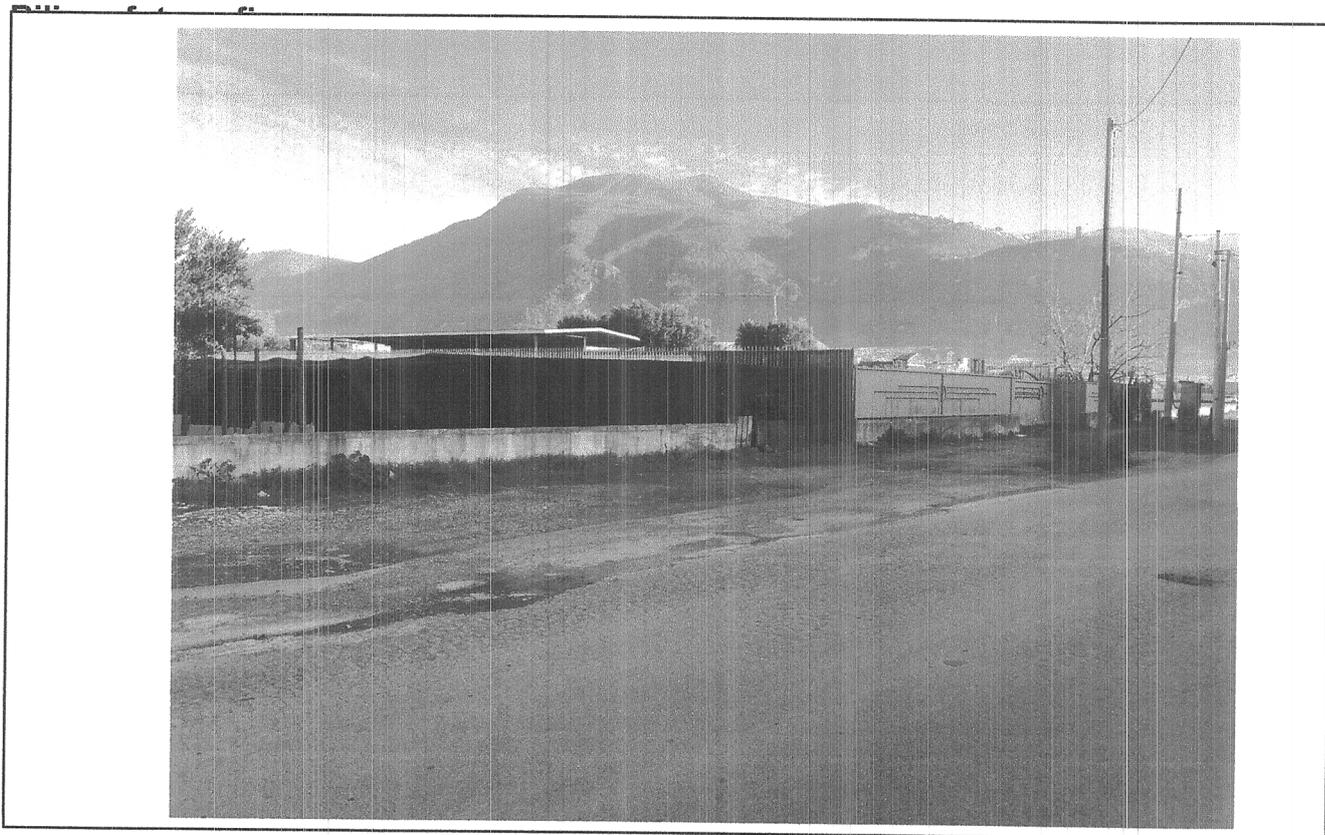
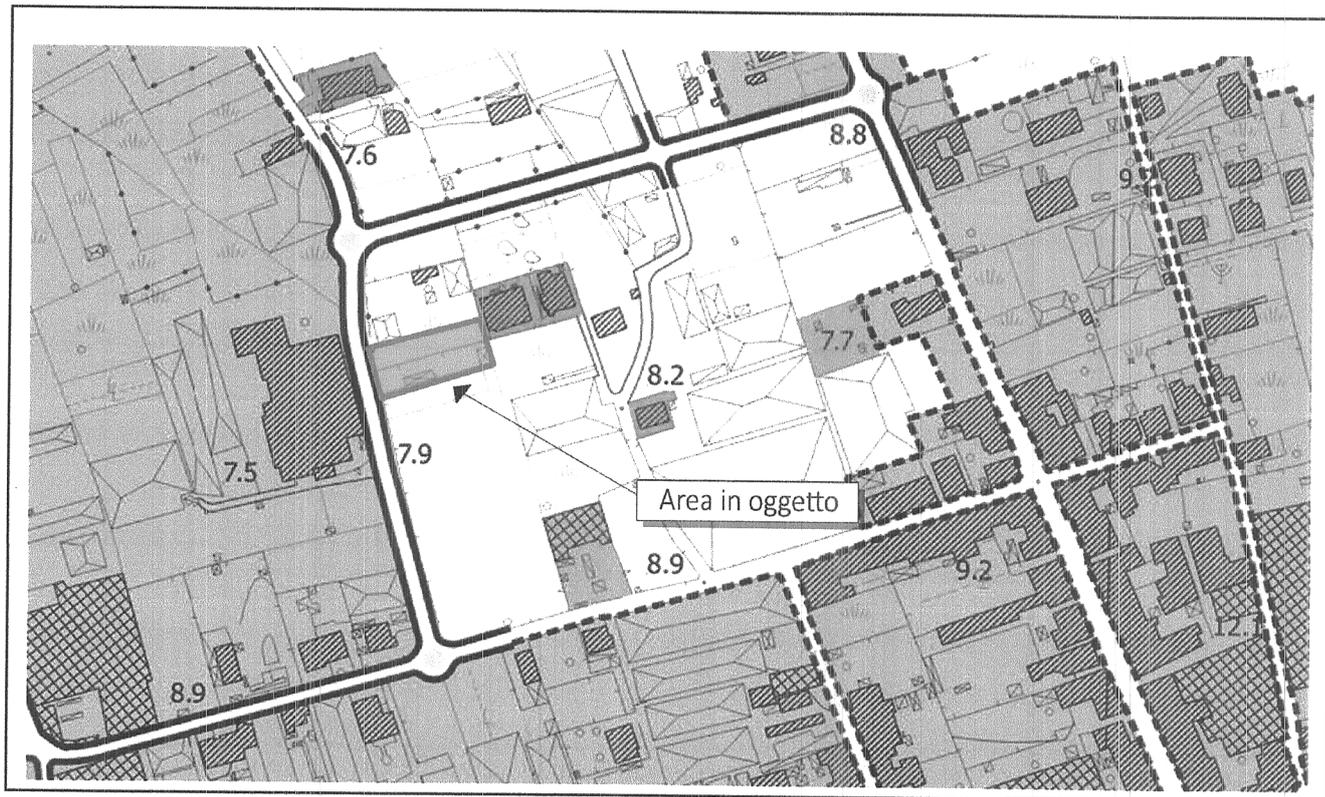
Vincoli e zone di rispetto

<i>tipologia</i>	<i>barrare</i>	<i>eventuali note</i>
Vincolo idrologico (Lr 14/1982)		
Vincolo ambientale (L 431/1985 - art. 142 DLgs 42/2004)		
Vincolo archeologico (L 431/1985 - art. 142 DLgs 42/2004)		
Vincolo boschivo (L 431/1985 - art. 142 DLgs 42/2004)		
Vincolo tutela cose interesse storico-artistico (L 1089/1939)		
Fascia di rispetto depuratore (Dpcm 4.2.1977)		
Zona di rispetto cimiteriale (L 166/2002)		
Zona di rispetto cimiteriale (Lr 14/1982)		
Fascia di rispetto stradale (DLgs 495/1992)		
Fascia di rispetto elettrodotti		

Osservazione

I proponenti sono comproprietari di un locale artigianale, ricadente in zona agricola – E3; tale locale non è stato indicato in nessuna delle planimetrie di PUC, pertanto si chiede di riportare il lotto edilizio, ove ricade il locale, in zona D2.2 della tavola I.01 – Zonizzazione oppure in subordine riportare il lotto edilizio in are “Attività prevalentemente produttive” della tavola 1 – Componente urbanistica.

Ubicazione su cartografia di base



Sant'Antonio Abate, 19 dicembre 2018

firma

*Carlo Massimo
Tobler*