



**COMUNE DI SANT'ANTONIO ABATE**  
CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

**Scheda di proposta osservazione**

Piano urbanistico comunale adottato con  
Delibera di Giunta comunale n°189 del 10.10.2018

**Osservazione n° .....** ( numerazione a cura dell'ufficio ricevente)

**Istante**

|                           |   |
|---------------------------|---|
| Cognome e nome            | D'Auria Consiglia                       |
| Luogo di nascita          | Castellammare di Stabia (NA)            |
| Data di nascita           | 14/02/1976                              |
| Indirizzo                 | Via Stabia, 136 Sant'Antonio Abate (NA) |
| Nella qualità di          | Amministratore della società SPES       |
| Società/ente/associazione |   |
| Telefono                  | 3351818787                              |
| e-mail                    |   |

**Localizzazione osservazione se puntuale**

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| Indirizzo immobile   | Via Roma           |
| Località             | Sant'Antonio Abate |
| Foglio catastale     | 7                  |
| Particella catastale | 23 sub 1           |

**Destinazione urbanistica di Puc**

|                            |                                 |
|----------------------------|---------------------------------|
| Zona territoriale omogenea | B1 (Insediamenti urbani saturi) |
|----------------------------|---------------------------------|

**Destinazione urbanistica di Put**

|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| Zona territoriale | Zona Territoriale 7 |
|-------------------|---------------------|

## Vincoli e zone di rispetto

| <i>tipologia</i>  | <i>barrare</i> | <i>eventuali note</i> |
|---|----------------|-----------------------|
| Vincolo idrologico (Lr 14/1982)                               |                |                       |
| Vincolo ambientale (L 431/1985 - art. 142 DLgs 42/2004)       |                |                       |
| Vincolo archeologico (L 431/1985 - art. 142 DLgs 42/2004)     |                |                       |
| Vincolo boschivo (L 431/1985 - art. 142 DLgs 42/2004)         |                |                       |
| Vincolo tutela cose interesse storico-artistico (L 1089/1939) |                |                       |
| Fascia di rispetto depuratore (Dpcm 4.2.1977)                 |                |                       |
| Zona di rispetto cimiteriale (L 166/2002)                     |                |                       |
| Zona di rispetto cimiteriale (Lr 14/1982)                     |                |                       |
| Fascia di rispetto stradale (DLgs 495/1992)                   |                |                       |
| Fascia di rispetto elettrodotti                               |                |                       |

## Osservazioni

PREMESSO:

CHE CON ATTO DI COMPRAVENDITA DEL NOTAIO MARIO IAZZETTI, REGISTRATO A CASTELLAMMARE DI STABIA IL 10.02.2016 AL N. 1192/1T LA PARROCCHIA DI SANT'ANTONIO ABATE IN PERSONA DEL PARROCO E LEGALE RAPPRESENTANTE Sac. BRANCA SALVATORE VENDE L'INTERO COMPLESSO IMMOBILIARE IN VIA ROMA SANT'ANTONIO ABATE, IN CATASTO FABBRICATI AL FOGLIO 7 P,LLA 23 sub 1, FATTA ECCEZIONE DELLA "CAPPELLA DI SAN. GIUSEPPE".

VISTA LA ZONIZZAZIONE DI PUC DOVE PARTE DI DETTO COMPLESSO VIENE CLASSIFICATO COME FABBRICATO (RE)

SI RICHIEDE LA RESTRIZIONE DI DETTA CLASSIFICAZIONE ALLA SOLA CAPPELLA DI SAN GIUSEPPE, LASCIANDO LA RESTANTE PARTE DI FABBRICATO IN ZONA B1 (INSEDIAMENTI URBANI SATURI)

## ZONIZZAZIONE PUC



## ZONIZZAZIONE PUC (osservazioni)



Data 19/12/2018

firma  
*D. Annunzio*