



COMUNE DI SANT'ANTONIO ABATE
CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

Scheda di proposta osservazione

Piano urbanistico comunale adottato con
Delibera di Giunta comunale n°189 del 10.10.2018

Osservazione n° (numerazione a cura dell'ufficio ricevente)

Istante

Cognome e nome	Abagnale Gerardo
Luogo di nascita	Sant'Antonio Abate (NA)
Data di nascita	13/03/1967
Indirizzo	Via Fosso del Mulino, 1 – 80057 Sant'Antonio Abate (NA)
Nella qualità di	Rappresentante legale
Società/ente/associazione	La Nuova Meccanica S.r.l.
Telefono	081 859 8512
e-mail	info@lanuovameccanica.it

Localizzazione osservazione se puntuale

Indirizzo immobile	Via Fosso del Mulino, 1 – 80057
Località	Sant'Antonio Abate (NA)
Foglio catastale	Foglio 2
Particella catastale	1820

Destinazione urbanistica di Puc

Zona territoriale omogenea	D2.1	Insedimenti produttivi di interesse locale esistenti
----------------------------	-------------	---

Destinazione urbanistica di Put

Zona territoriale	sub area 2	Zona Territoriale 7 – Razionalizzazione insediativa a tutela delle risorse agricole
-------------------	------------	---

Vincoli e zone di rispetto

tipologia	barrare	eventuali note
Vincolo idrologico (Lr 14/1982)	X	Elaborato A.07 – Carta del rischio idraulico : R1 RISCHIO MODERATO
Vincolo ambientale (L 431/1985 - art. 142 DLgs 42/2004)		
Vincolo archeologico (L 431/1985 - art. 142 DLgs 42/2004)		
Vincolo boschivo (L 431/1985 - art. 142 DLgs 42/2004)		
Vincolo tutela cose interesse storico-artistico (L 1089/1939)		
Fascia di rispetto depuratore (Dpcm 4.2.1977)		
Zona di rispetto cimiteriale (L 166/2002)		
Zona di rispetto cimiteriale (Lr 14/1982)		
Fascia di rispetto stradale (DLgs 495/1992)		
Fascia di rispetto elettrodotti		

Osservazione

L'area, del Comune di S. A. Abate (Na), oggetto di osservazione, risulta essere inclusa tra le aree "D2.3 - Insediamenti produttivi di interesse locale esistenti"

In virtù di quanto sopra descritto, e data l'attività in esame, si richiede l'inclusione della zona oggetto di osservazione in area D2.3 – Insediamenti produttivi di interesse locale di progetto ai sensi del PTC della Città metropolitana di Napoli, art.67 - Direttive per il dimensionamento degli insediamenti produttivi di interesse locale. In quanto, l'attività richiede una riqualificazione sia funzionale che ambientale in linea con gli standard qualitativi delle normative vigenti. Tale riqualificazione non può essere garantita dagli spazi esistenti oggetto di condono. La non accettazione di suddetta osservazione precluderebbe lo sviluppo dell'attività lavorativa in forte crescita, radicata sul territorio da oltre 20 anni che oggi impiega 18 unità lavorative.

Secondo lo schema di seguito riportato



Fig.2: Ortofoto

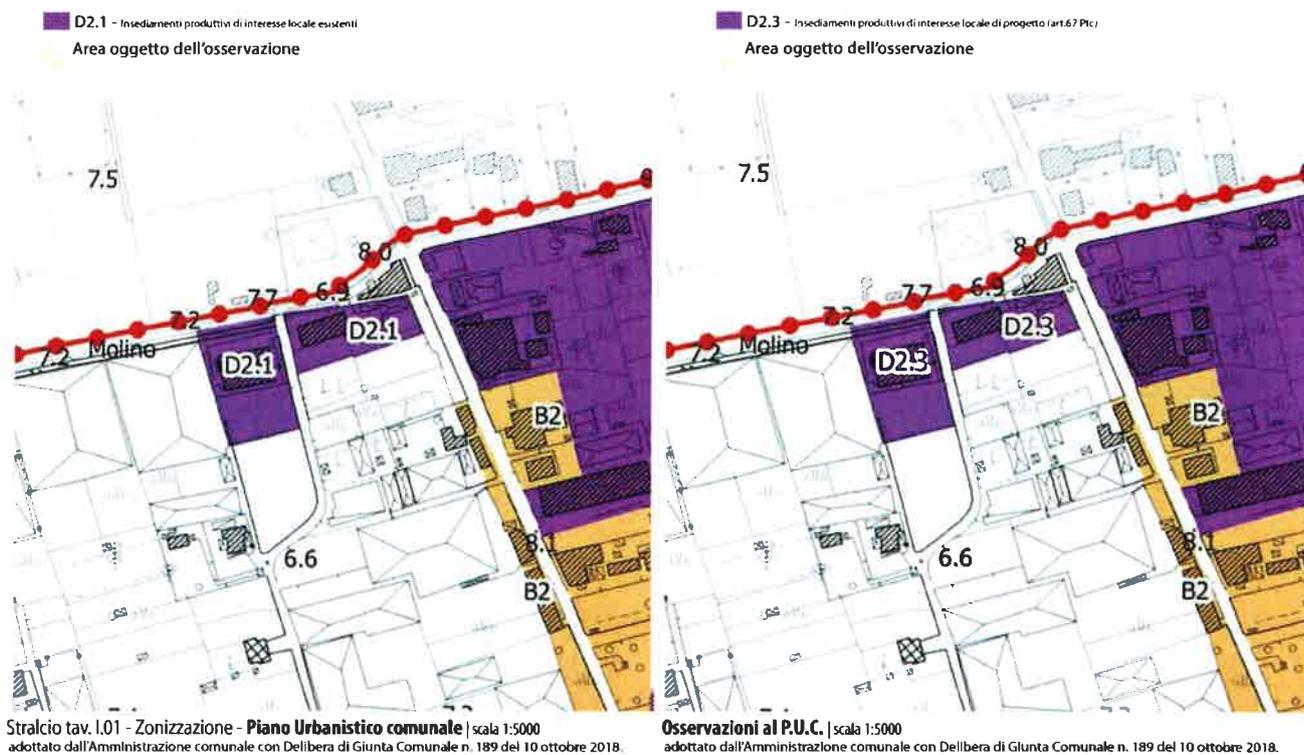
Data 19/12/2018

Firma

LA NUOVA MECCANICA s.r.l.
Sede Leg.: Via Villani, 43
Sede Op.: Via Fosse del Mulino, 1
80057 SANT'ANTONIO ABATE (NA)
C.f./P.iva: 03295661213

LA NUOVA MECCANICA s.r.l.
Sede Leg.: Via Villani, 43
Sede Op.: Via Fosse del Mulino, 1
80057 SANT'ANTONIO ABATE (NA)
C.f./P.iva: 03295661213

Ubicazione su cartografia di base



Rilievo fotografico



Lat. 40°44'7.60"N - Long. 14°32'0.11"E